

DOSSIERS VIDES : 00  
DELIBERES PROROGES : 05

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 00  
DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 23  
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES OU JURIDICTIONS : 00

**COUR D'APPEL DE COTONOU**  
**DEUXIEME SECTION DE LA CHAMBRE CIVILE DE DROIT DE PROPRIETE**  
**FONCIERE**  
**AUDIENCE ORDINAIRE DU MARDI 20 JANVIER 2026**  
**Nombre de dossiers : 29 dont 05 en délibéré, 22 anciens et 02 nouveaux**

N° D'ORDRE	NUMERO DU DOSSIER	NOM ET PRENOMS DES PARTIES	OBJET DE LA DEMANDE	SUITES DONNEES A L'AUDIENCE
<b>AFFAIRES EN DELIBERE</b>				
01	110/RG-15	TETE Augustin Rep/ Rosaline PAYAN (Me CAKPO ASSOGBA) C/ Veuve Suzanne PAYAN née NICOUÉ et Fabien PAYAN (Me GBADESSI)	Confirmation de droit de propriété	<b>DP : 17/03/2026</b>
02	60/RG-2DPF/2023	AHLONSOU Christophe C/ ADONGLE Bonaventure	Confirmation de droit de propriété	<b>DP : 31/03/2026</b>
03	004/RG-1DPF-2024	Héritiers de feu DOFONHEVI Hounhoui Rep/DONFOHEVI Oké Justin C/ Héritiers de feu HOUNDOLE Klotoé Rep/ KLTOOE Dossou Pierre (Me SACRMENTO)	Confirmation de droit de propriété	<b>DP : 31/03/2026</b>
04	005/RG-2DPF-2024	Ambroise ADJOGLO reptant les héritiers de feu Antoine ADJOGLO C/ HOUGNI Isidore repté/ Libert HOUGNI	Confirmation de droit de propriété	<b>DP : 31/03/2026</b>
05	34/RG-2DPF/2025	SAGBO Victorin C/	Confirmation de droit de propriété	<b>DP : 31/03/2026</b>

		SEGNIBO Madelaine		
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>				
1.	122/RG-10	Les Habitants du village de Vloko rept/ Moustapha Bakary KAKPO Mathieu et autre <i>(Me Paul AVLESSI)</i> C/ Habitant du village ETIGBO rep/ DJOSSOU Christophe et autre <i>(SCPA AHOUNOU et CHADARE)</i> <i>(Me FADE)</i>	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour échange de conclusions et pièces</b>
2.	081/RG-15	Héritiers KOUKOUTI Louis rep / Alexis Flurian KOUKOUTI et KOUKOUTI Pascal <b>Me Brice TOHOUNGBA et Me Alexandrine SAÏZONOU</b> C/ HOUESSOUBO Adrien et Célestin représentants les héritiers de feu HOUESSOUBO Héritiers AHOUASSOU Godonou Agougni rep/ AHOUASSOU Paulin <b>Me Rafiou PARAÏZO</b>	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour même motif</b>
3.	050/RG-2021	AÏSSI Christophe KOÏ Emmanuel <b>Me FADE</b> C/ ADJOMABO Oscar Francis rep/ ADJAKOSSA Codjo Vincent <b>SCPA POGNON et DETCHENOU</b>	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour même motif</b>
4.	001/RG-1DPF-24	DANDJINOU Soumaïla <i>(Me ADJAGBA)</i> Da SILVA Victor <i>(Me DEGUENON)</i>	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour échange de conclusion</b>

DOSSIERS VIDÉS : 00  
DELIBERES PROROGES : 05

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 00  
DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 23  
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES OU JURIDICTIONS : 00

		C/ DOSSA G. Daniel (Me FACOUNDE, GNASSOUNOU, SCPA A et C et DIDE)		
5.	012/RG-1DPF-24	KOUNASSO Laly Adjihoutou C/ Héritiers de ZANNOU François Rep/ ZANNOU Constant, KOUMBO Victor et HOUNDAYI Victorin	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour échange de mémoire et pièces</b>
6.	03/RG-2DPF/2025	Rodrigue JOSIAS DADY C/ Succession de feu Antoine AZANNAÏ Nestor AHONON	Confirmation de droit de propriété	<b>RADIE</b>
7.	04/RG-2DPF/2025	GNANWE Akomagnon reptant SENOU AHO Ahlé GNANWE Théodore SEMEVO Christian El Hadj AVOCE Sanni Mohamed (Me AHOUANGONOU) C/ Les héritiers KISSEZOUNON Thomas rep / KISSEZOUNON Gervais ANANI Mahougnon Brigitte Marie épse LOKOUTODE Ghislain de SOUZA Gaston DAGNINON GBEHOU Hoirs Adidjatou SOUMANOU Olivier Sèdami GBANGBE Monsédé ADINAHO Abiola FAGBEMI Sèton Justin KIKI Fidèle LEGBA Hoirs AKPLOGAN Edmark Laetitia Et autres (Me Casimir HOUNTO)	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour même motif (représentation régulière des appellants)</b>

8.	07/RG-2DPF/2025	Les héritiers de feu TODJINOU Basile rep/ TODJINOU André C/ Succession de feu OUSSOU Ladjí rep/ DOVONOU Noukponsi Pierre HOUNNOU Goudédji Michel ASSOGBA Ladjí AHOUANDJINOU Dansou	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour même motif et pour comparution des intimes</b>
9.	09/RG-2DPF/2025	ADOUNSA Moussa Paul C/ Héritiers de FAOLOU Odou rep / FAOLOU Labouché, FAOLOU Kola, FAOLOU Olorounto et FAOLOU Ladé	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour convoquer les intimés</b>
10.	10/RG-2DPF/2025	HONSOU Hélène HONSOU Jonas C/ Héritiers AMOUSSOU Honoré rep/ AMOUSSOU Martin	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour même motif</b>
11.	11/RG-2DPF-2025	IDOÏTCHAN Amen Olalékan Héritiers de feu ADEGBOLA Saka rept / ADEGBOLA Chitou Bouraïma et 05 autres C/ AKADIRI Tadjou	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour convoquer les appellants</b>
12.	12/RG-2DPF/2025	ASSANE Abou ASSANE Soulé LASSOUKPE Bissiriou FATOKI Moïse Affakpè FATOKI Douro Olouwo C/ IZIKAN Benoît	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour échange de conclusions et pièces</b>

<b>13.</b>	14/RG-2DPF/2025	ALAÏTCHE C. Patrice reptant la collectivité DOSSOU-BOCCO C/ LIMA Armand Richard	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour échange de conclusions et pièces</b>
<b>14.</b>	20/RG-2DPF/2025	DOSSA Pauline DOSSA C. Philippe C/ ADONGLE Ezéckiel Bonaventure Héritiers de feu AGBO T. Pierre Parfait	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour représentation régulière de DOSSA Pauline et pour convoquer les intimés</b>
<b>15.</b>	21/RG-2DPF/2025	Héritiers de feu KPOSSOU Ganguida Oussou rep/ KPOSSOU Lassissi C/ FASSINOU SOSSOU Yonfidé FASSINOU SOSSOU Wintchédé Les héritiers de feu FASSINOU SOSSOU Gbèmagnimèdétion rep / SOSSOU Affaton Les héritiers de feu FASSINOU SOSSOU Sonoudé rep / SOSSOU Agossou	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour représentation régulière des parties</b>
<b>16.</b>	22/RG-2DPF/2025	DOSSOU Dorothé, DOSSOU Clément, DOSSOU Henri, DOSSOU Bernard, DOSSOU Grégoire, DOSSOU Emérine, DOSSOU André, DOSSOU Pauline, DOSSOU Lali Honorine, DOSSOU, DOSSOU Honorine, tous héritiers de feu DOSSOU Kposso C/ ADONGLE Ezéckiel Bonaventure	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour les parties absentes</b>
<b>17.</b>	23/RG-2DPF/2025	DIDAVI Arthur Bruno C/ OLOUOSSA Louis Héritiers de feu CHITOU Saka rep / CHITOU Bouraïma	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour représentation régulière de la succession de feu DIDAVI Arthur Bruno</b>

DOSSIERS VIDES : 00  
DELIBERES PROROGES : 05

DOSSIERS MIS EN DELIBERE : 00  
DOSSIERS RADIES : 01

DOSSIERS RENVOYES : 23  
DOSSIERS RENVOYES DEVANT AUTRES CHAMBRES OU JURIDICTIONS : 00

18.	35/RG-2DPF/2025	OUSSOU Hounwanou Elie C/ BOCCO Aimé	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour même motif</b>
19.	44/RG-2DPF/2025	Dah DOVONON Zinsou Jean représentant les hoirs Fatima DOSSOU LIAMIDI C/ GOUCHOEDOU Hounsou Henri (Me KPADONOU Aminou)	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour représentation régulière de l'intimé</b>
20.	50/RG-2DPF/2025	Paulin GBETCHOEVI C/ Emile LANKPOEDJA Sèdagondji HOTONOU Houssou Albert AKOTONOU	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour les débats</b>
21.	51/RG-2DPF/2025	HOUNYE Gustave C/ OLOULOTAN Sikirou Héritiers de feu ADEODOU Moïbatou Alaké	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour même motif</b>
22.	52/RG-2DPF/2025	HOUNDJA Dossou C/ DIKODET Kokou Léonel Franky Kévin Dègla rep / KOUKPONOU Tékponmi Judith	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 17/03/26 pour les débats</b>
<b>AFFAIRES REMISES AU ROLE</b>				
23.				
<b>AFFAIRES NOUVELLES DE COUR AUTRMENT COMPOSEE</b>				
24.				

<b>AFFAIRES NOUVELLES</b>				
<b>25.</b>	01/RG-2DPF/2026	Collectivité ODOUN-ISSIN représentée par TOUNDE Bidémi Ezékiel C/ Collectivité DINAN représentée par DINAN Salako, DINAN Zakari et DINAN André Collectivité ABIOSSE représentée par ABIOSSE Noé, ABIOSSE Ayo et ABIOSSE Gabriel	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour les parties absentes</b>
<b>26.</b>	02/RG-2DPF/2026	Héritiers de feu AMOUSSOU Akiola représentés / AMOUSSOU Benjamine et AMOUSSOU Ifèyomi C/ Les familles : 1- EGUE représentée / EGUE Ishola, EGUE Mouléro, EGUE Dossoumou et EGUE Affolabi 2- OLOUKOSSI représentée / OLOUKOSSI Ladja et OLOUKOSSI Etcho ADENLE	Confirmation de droit de propriété	<b>R : 31/03/26 pour les parties absentes</b>

COTONOU, LE 25 JANVIER 2026

**Le Greffier**

**Victorin FANDREBO**